



～ 賃貸集合住宅LPガス料金透明化について ～

経済産業省資源エネルギー庁と国土交通省はLPガスを使用する賃貸集合住宅の契約前に、ガス料金の内訳を説明するよう全国LPガス協会や不動産会社などの関係団体に要請した。

賃貸集合住宅におけるガスの供給については、消費者が入居前にその物件にLPガス料金を知る機会が与えられず、入居後の消費者との供給契約締結時には、事実上、消費者側にLPガス販売事業者を選択することができないため、その販売事業者のLPガス料金を受け入れざるを得ないという取引適正化の課題が残っています。その是正策として、関係業界が連携によって、賃貸集合住宅への入居を検討している消費者に、不動産仲介業者からLPガス料金を入居前に提示する取組を進める。(一部経済産業省ホームページ引用)

今回のポイントについて



取引適正化ガイドラインに基づく業界指導である

現在のところ依頼レベルであり、罰則は明記されていないが、取引適正化ガイドラインがベースとなっており、適切に対応する必要があります。また、不動産オーナー・不動産管理会社や入居者が入居前にガス価格を横並びで知ることが可能となり、ガス価格に対する見方が厳しくなります。入居者および不動産関係者からのガス価格の値下げ圧力が厳しくなると予想されます。

業界団体に対して周知依頼の文章を発行した段階ではありますが、当社としては情報収集に努め、情報が集まり次第お伝えさせていただきます。



TOKYO2020 オリンピック北海道開催について

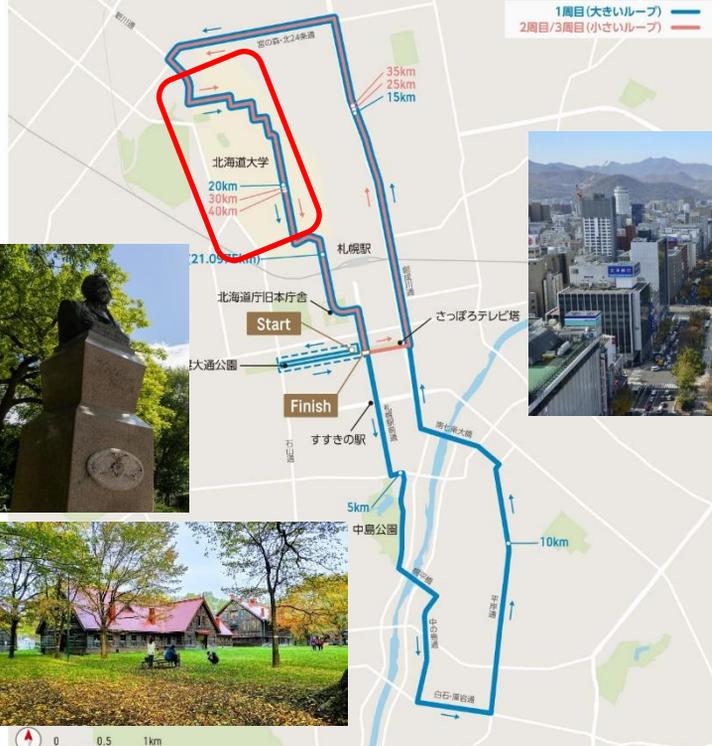
競技日程

2021年8月5日 (木)	16:30	20km 競歩 (男子)
2021年8月6日 (金)	5:30	50km 競歩 (男子)
2021年8月6日 (金)	16:30	20km 競歩 (女子)
2021年8月7日 (土)	7:00	マラソン (女子)
2021年8月8日 (日)	7:00	マラソン (男子)

マラソン (男子 / 女子)

東京2020オリンピック競技大会

1周目(大きいループ) 2周目/3周目(小さいループ)

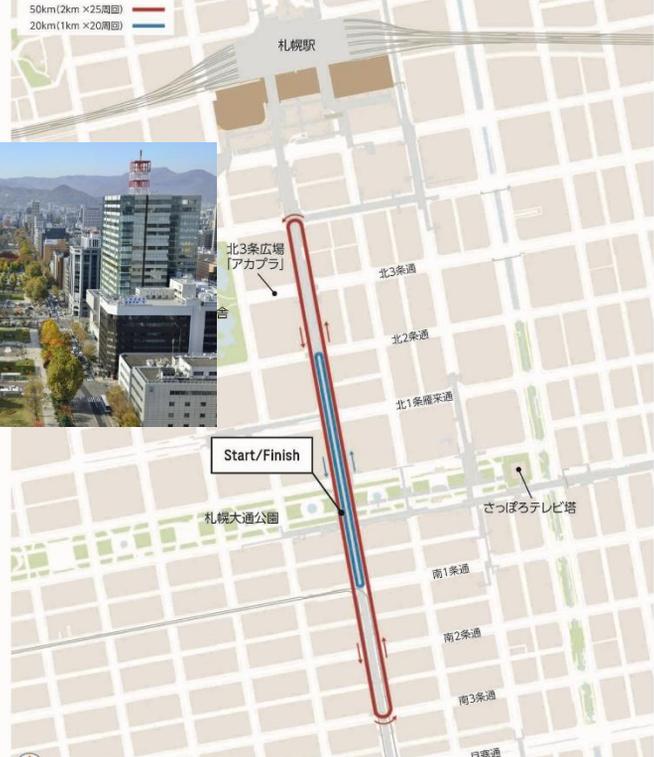


50km競歩 (男子)

20km競歩 (男子 / 女子)

東京2020オリンピック競技大会

50km(2km x 25周回) 20km(1km x 20周回)



オリンピックを (TV)観戦しよう！

新型コロナウイルスの影響で1年延期となった東京五輪。日本では中止を求めている声が増えていますが、2021年7月23日に予定通り開会式の開催、また8月8日までの各競技は開催されそうです。「開催してほしい」方は、「経済効果への期待」や「アスリートの方々の気持ちを考えると開催してほしい」という方が多いようです。

「開催しないで欲しい」方の意見は、いまだ収束しない「新型コロナウイルスが心配」という声が大多数であるようです。

皆様もオリンピック開催についてそれぞれ意見があるとは思いますが、私自身、オリンピックに参加される日本人選手をTVで応援したいと思います。

■「札幌ドーム」でも下記の日程でサッカー競技(予選)が開催されます！

2021年7月21日 (水)	女子一次ラウンド2試合	2021年7月25日 (日)	男子一次ラウンド2試合
2021年7月22日 (木)	女子一次ラウンド2試合	2021年7月28日 (水)	男子一次ラウンド2試合
2021年7月24日 (土)	男子一次ラウンド2試合		